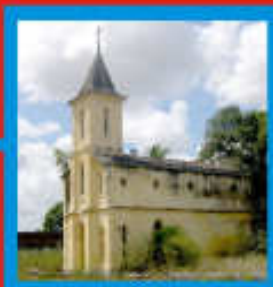


PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO

Santa Rita - PB



ATLAS TEMÁTICO

3ª Etapa

ANEXO II - VOLUME 3

ATLAS TEMÁTICO



ATLAS TEMÁTICO

ANEXO II VOL. 3

Plano Diretor Participativo do Município de Santa Rita

Programa – Fortalecimento da Gestão Urbana

Modalidade I – Elaboração de Plano Diretor Participativo

Recursos do Orçamento Geral da União e Prefeitura

Municipal de Santa Rita

Concedente: Ministério das Cidades com contrapartida
da Prefeitura Municipal de Santa Rita

Interveniente: GIDUR/CAIXA

Executora: Prefeitura Municipal de Santa Rita

Prefeito: Marcus Odilon Ribeiro Coutinho

Endereço da Prefeitura: Rua Juarez Távora, 93 – Centro

DDD/Telefone/Fax/ Endereço Eletrônico da sede

83 – 3049-9400 / 83 – 3049-9402 santarita@santarita.gov.br



Mapas do Plano Diretor de Santa Rita: Numeração

MAPAS DE CARACTERIZAÇÃO SÓCIO-ECONÔMICA DO MUNICÍPIO	
Loteamentos: pelos Setores Censitários do IBGE	01
Loteamentos: Cronologia de Ocupação	02
Bairros: Com Setores Censitários do IBGE	03
Bairros Com Loteamentos	04
Pessoas Residentes: Por Setor Censitário do IBGE	05
Densidade Populacional	06
Vazios Urbanos – Loteamentos Sub-Utilizados	07
Avaliação Cadastral	08
Renda Familiar – Responsável Sem Rendimentos	09
Renda Familiar - ½ Salário Mínimo	10
Renda Familiar - ½ a 1 Salário Mínimo	11
Renda Familiar - 1 a 2 Salário Mínimo	12
Renda Familiar - 2 a 3 Salário Mínimo	13
Zona Rural de Santa Rita	14
Localização na Região Metropolitana de João Pessoa/PB	15

MAPAS DE INSTRUMENTOS DE GESTÃO	
Macrozoneamento - Áreas Sub-Utilizadas	16
Áreas Prioritárias de Adensamento – Sujeitas a Outorga Onerosa	17
Ampliação da Rede de Esgotamento Sanitário	18

MAPAS DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	
Escolas	
Escolas Urbanas – Abrangência do Atendimento	19
Escolas de Ensino Médio – Abrangência do Atendimento	20
Escolas de Ensino Fundamental – Abrangência do Atendimento	21
Escola Rural – Abrangência do Atendimento	22
Transporte Escolar	
Ônibus Escolar Rural	23

MAPAS DA SECRETARIA DO BEM ESTAR SOCIAL	
Ações Sociais	
Ações Sociais Urbanas – Área de Cobertura Atual	24
Ações Sociais Urbanas – A serem ampliadas	25
Ampliação das Ações Sociais Rurais	26
Creches Urbanas – Abrangência do Atendimento	27
Creches Rurais – Abrangência do Atendimento	28

MAPAS DA SECRETARIA DE SAÚDE	
Saúde Urbana	29
Saúde Urbana – Ampliação	30
PSF e Unidade Móvel – Área de Abrangência	31

MAPAS DE POLITICAS HABITACIONAIS	
Aglomerados Sub-Normais em Áreas de Risco	32
Assentamento do INCRA	33

MAPAS DA SECRETARIA DE INDÚSTRIA E COMÉRCIO	
Empresas Privadas	
Eixos de Desenvolvimento Comercial	34
Serviço Urbano	35
Indústrias	36
Indústria e Comércio Rural	37
Abastecimento	
Localização das Feiras Livres, Mercados e Matadouros	38

MAPAS DA SECRETARIA DE AGRICULTURA	
Bacias Hidrográficas	39
Malha Hídrica com Mananciais de Abastecimento	40
Pontos D'Água Subterrâneos - Poços	41

MAPAS DA SECRETARIA DE INFRA-ESTRUTURA E MEIO AMBIENTE	
Sistemas de Praças, Áreas Verdes e de Lazer	
Áreas Verdes e Áreas Verdes Invasidas	42
Praças Urbanas	43
Valores Patrimoniais	
Patrimônio Histórico	44
Circuitos Turísticos Propostos	45
Vegetação Rural	46
Centro Comercial de Santa Rita	47
Resíduos Sólidos	
Aterro Sanitário Desativado e Centro de Destinação Final de Resíduos	48
Síntese do Patrimônio Ambiental: Histórico, Cultural, Ecológico e Paisagístico	
Sistema Ambiental Municipal	49
Sistema Ambiental Urbano	50
Ruído-Proteção	
Ruído do Aeroporto: Zona de Proteção	51
Sistema Viário	
Integrações Intermodais Rodovias / Ferrovias	52
Acessibilidade Urbana	53

MAPAS DE SERVIÇOS DE CONCESSIONÁRIAS	
Transporte	
Ônibus Urbanos – Rotas	54
Ônibus Rural – Rotas	55
Energia	
Cobertura da Coleta de Lixo – Em Função dos Loteamentos	56
Pontos de Iluminação Pública Urbana - Postes	57
Pontos de Iluminação Pública Rural - Postes	58

INTRODUÇÃO

Autoria

Msc. Maria Rejane Abreu Barbosa – Geógrafa
Jancerlan Gomes Rocha - Estagiário

O presente relatório tem a função de descrever pormenorizadamente cada fase da elaboração dos mapas de análise e propostas do Plano Diretor de Santa Rita. Tais informações são referentes a constituição da base digital georeferenciada, trabalho desenvolvido de 20 de julho de 2006 até o dia 14 de agosto do mesmo ano.

Na primeira semana (20 a 25 de julho), foram levantadas informações acerca dos prazos a cumprir, assinatura de contrato, metodologia a adotar, conhecimento do trabalho a realizar e os objetivos do trabalho.

Após este planejamento prévio, iniciou-se o processo de produção dos mapas de caracterização do município, ou seja, o mapa contendo os distritos da zona rural com seus respectivos sítios e o mapa de localização das áreas de patrimônio histórico, cultural, artístico, paisagístico e arqueológico. A partir disso, começou-se a elaboração dos produtos.

Na semana seguinte, isto é, de 26 de julho a 4 de agosto de 2006, foram organizados os materiais disponíveis, sendo desenvolvida a fase de levantamento, escolha e aquisição dos dados. A obtenção dos dados foi feita junto aos órgãos de pesquisa como CEFET-PB, UFPB, INCRA-SR-18 e Prefeitura Municipal de Santa Rita.

Nessa fase de investigação e organização dos dados foram adquiridas informações como: dados espaciais e temporais, cartografados e não-cartografados.

As Cartas Topográficas utilizadas foram a da DSG (Diretoria de Serviço Geográfico do Exército) de Guarabira (Folha SB-25-Y-A-V), Cabedelo (Folha SB-25-Y-A-VI), Sapé (Folha SB-25-Y-C-II) e João Pessoa (Folha SB-25-Y-O-III) representadas pela escala 1:100.000, e ano 1979.

Elas foram usadas para o registro da Base Cartográfica (vias de acesso, rede de drenagem, linhas de transmissão, comunicação e parte das fazendas e sítios do Perímetro municipal).

Foi utilizada também a Base Geográfica do IBGE de 1998- Zona 25 da Paraíba, na escala conveniente ao trabalho. Esta Base delimita o Perímetro municipal dos municípios da Zona 25 do Estado da Paraíba.

A partir desses levantamentos foi construída uma Base de dados Georreferenciados. Foram utilizados o *software Microstation* e seus aplicativos para converter dados e montar a Base das mesmas em modo digital em formato DGN, que, por sua vez, foi convertido para o formato DWG (*AutoCAD*).

Nessa fase de criação da Base gráfica digital, alguns cuidados foram tomados no sentido de conhecer os dados e a origem dos mesmos. Sendo assim, as escalas dos mapas foram associadas conforme o formato dos softwares's (*Microstation* e *AutoCAD*) e o tamanho da região em estudo, tudo isso obedecendo às normas da ABNT e da Fundação IBGE, que regulam todo o processo de Georreferenciamento e mapeamento sistemático de todo o território nacional.

A partir de então estava feito o alicerce do projeto, constituindo, assim, a base cartográfica, que, por sua vez, seria atualizada nas fases posteriores.

Na fase seguinte, foram coletados dados referentes a sítios, fazendas e bens históricos - capelas, sobrados entre outros e adicionados à Base Cartográfica Georreferenciada do Projeto - Plano Diretor.

Já na terceira semana, isto é, de 5 a 12 de agosto, após a entrada dos dados e a produção de um formato vetorial, através da Edição, começou-se a estabelecer o reconhecimento das marcas, nomeando cada área, linha ou ponto conforme a legenda dos mapas.

A confecção dos dois mapas solicitados, sendo um contendo os distritos da Zona Rural com seus respectivos sítios, rede hidrográfica, vias de acesso e linhas de transmissão de energia e outro contendo os sítios e a localização do patrimônio cultural, histórico, artístico, paisagístico e arqueológico, seguiram uma estrutura básica que compreendeu o alicerce do mapa digital, cuja

escala dos produtos finais foi a 1:100.000, a projeção foi a UTM, o Sistema Geodésico utilizado foi o SAD-69, a Resolução- valor em m² que cada pixel possui foi 25 metros, o DATUM Vertical foi o Imbituba- SC e os Planos de Informação variaram conforme os mapas:

- a) O mapa Rural Geral foi composto por níveis ou camadas denominadas de dados básicos - máscara ou célula da folha formato A3, logotipos, hidrografia, sítios ou pequenas comunidades, estradas, limites municipais entre outros.
- b) Já o mapa do Patrimônio Histórico foi ordenado em níveis de dados básicos máscara ou célula da folha formato A3-, logotipos, hidrografia, ilhas, patrimônio histórico - cultural, artístico, paisagístico e arqueológico-, sítios, estradas, limites municipais entre outros.

No período de 20 de agosto a 16 de outubro do corrente ano, para a Prefeitura Municipal de Santa Rita. ainda na fase de criação da Base Gráfica Digital, foi solicitado pela coordenação do Plano Diretor coletar e materializar dados Geográficos das Zonas Rural e Urbana do município. Esses dados eram: postos de saúde, escolas, igrejas, praças, estradas, subestação de energia, estação de trem, mercado público e mata de preservação. No total foram coletados e georreferenciados 23 pontos ou objetos com a utilização de um GPS Geodésico da marca TRIMBLE, modelo PRO XR TDC1.

A partir disso estava feito e praticamente concluído o alicerce do projeto, constituindo, assim, a Base Cartográfica que por sua vez, seria atualizada nas fases posteriores.

Na fase seguinte, a partir do dia 11 de setembro iniciou-se a atualização de ruas, avenidas, quadras, loteamentos, praças, escolas públicas municipais e estaduais rurais e urbanas, postos de saúde das zonas rural e urbana, creches, escolas particulares e limites de bairros, bem como povoados, lugarejos, assentamentos rurais, pequenos sítios e fazendas da zona rural, obedecendo os critérios e normas do IBGE.

Nesse contexto, foram confeccionados, também, mapas que evidenciam os trajetos das linhas de ônibus.

Além dessas atualizações, foram adicionados a planta cadastral urbana os loteamentos Privé Aeroporto, Castro Pinto, Portal do Tibiri, Fernando Santiago (Cosibra) e Jardim Miritânia. Todas com suas ruas e quadras atualizadas.

Numa reunião realizada pela Coordenação do Plano Diretor na terceira semana do mês de setembro, decidiu-se substituir as plantas em escala de 1:10.000 e 1:25.000, que seriam plotadas em tamanho A1 (840x594) por mapas em escala superior a 1:200.000 tamanho A4 (297x210). Além disso, ficou estabelecido confeccionar esses mapas no SIG ArcGIS. Logo, os arquivos que tinham sido confeccionados no CAD Microstation na extensão DGN e DWG, foram salvos na extensão DXF em camadas individualizadas, importados num SIG denominado MapInfo 5.4 e exportados noutras extensões, para, então serem manipulados e editados.

Portanto, todas as plantas e camadas ou layer's foram confeccionados e selecionados nos seguintes arquivos:

1. Malha Urbana_G._de_S.R.OFICIAL_A1.DWG
2. Malha Urbana_G._de_S.R.OFICIAL_A1.DGN
3. Malha Urbana_G._de_S.R.OFICIAL_A1.DXF

<ul style="list-style-type: none"> • Áreas Verdes • Áreas Invadidas • Área Fora do Limite Urbano proposta pelo IBGE • Setores do IBGE • Quadras_Limites de Ruas • Recursos Hídricos • Posto de Gasolina • Edificações • Toponímia de Praças • Divisão de Setores • Cor Geral • Const_R_E_F • Comércio • Bancos 	<ul style="list-style-type: none"> • Máscara da Planta • Material de Construção • Loteamento • Indústrias • Hidrografia • Grade de Coordenadas • Farmácia • Edificações Residenciais • Aeroporto • Alag_Mangue • Nome de Ruas • N° de Setores • Pontes e Viadutos • Linhas de Ônibus • Logotipos • Legenda
--	---

OBS: Todas essas camadas foram gerados também na extensão DXF.

4.Patrimônio_Histórico_FIM.DGN e DWG

5.Zona_Rural_FIM.DGN e DWG

Contendo as seguintes camadas ou layer's.

<ul style="list-style-type: none"> • Área Fora do Limite Urbano proposta pelo IBGE • Recursos Hídricos • Estradas • Vegetação • Áreas Alagadas • Lugarejos • Povoados • Postos de Saúde • Linhas de Transmissão • Subestação • Engenhos • Assentamentos do INCRA • Limite do município • Pontos de GPS • Ilhas 	<ul style="list-style-type: none"> • Máscara da Planta • Indústrias • Hidrografia • Grade de Coordenadas • Aeroporto • Pontes e Viadutos • Linhas de Ônibus Rural • Logotipos • Legenda • Rodovias • Usinas • Monumentos Históricos • Escolas Rural • Curvas de Nível de 100 metros • Aterro sanitário • Postos de saúde
---	--

Todo este material em CAD foi levado para o SIG – Sistema de Informação Geográfica, ARCINFO gerando uma base de dados georeferenciada para elaboração dos mapas temáticos.